

CENÍK - NOVÁ ZELENÁ ÚSPORÁM

Zateplení bytových domů

Zpracování – Studie energetických úspor rodinného domku, která bude obsahovat:

- *zhodnocení stávajícího stavu; kontrolní prohlídka domu na místě stavby (viz. níže)*
- *navrhovaná opatření – tloušťky potřebných izolací, tak aby se splnili podmínky NZÚ*
- *zhodnocení navržených opatření po realizaci*
- *celkové investiční náklady akce a propočet přibližné výše získané dotace*
- *vyčíslení nákladů na přípravnou fázi.... **Toto vše za 7 900 Kč včetně DPH** (cena se může lišit u větších nebo složitějších domů).*

Pro vyhotovení úvodní energetické studie budeme od Vás potřebovat následující:

- *kompletní stávající projektovou dokumentaci BD - půdorysy všech podlaží i sklepu, řezy objektem a pohledy (dle skutečnosti) - popis skladeb konstrukcí obálky budovy - t.j. spodní podlahy, obvodových stěn a vrchního stropu (podlahy na půdě) + fotografie objektu ze všech světových stran – pokud jste v dosahu cca do 80km od ÚnO, tak před studií osobně dojedeme*

JIŽ PO VYHOTOVENÍ STUDIE BUDETE VĚDĚT NA JAKOU VÝŠÍ DOTACÍ JSTE SCHOPNI VE VAŠEM PŘÍPADĚ DOSÁHNOUT A JAKÉ ZHRUBA CELKOVÉ INVESTIČNÍ NÁKLADY BUDETE MUSET INVESTOVAT ZE SVÉHO A TEPRVE POTÉ SE MŮŽETE ROZMYSLĚT, ZDA DO TOHO S NÁMI DÁLE PŮJDETE!!!
POKUD ANO, TAK NÁM ZASÍLÁTE OBJEDNÁVKU – ŽÁDNÉ ZÁLOHY DOPŘEDU NEVYBÍRÁME!

Po objednání následuje - Vypracování projektu energetických úspor (technická zpráva, půdorysy, řezy, atd.)

Projekt pro zateplení apod., ze kterého musí být minimálně patrné:

- *technická zpráva, půdorysy jednotlivých podlaží včetně rozměrů a ploch (podlahových) v takové podrobnosti, aby bylo možno odvodit způsob započtení plochy a objemu a velikostí jednotlivých tvorových prvků, atd.*
- *charakteristické řezy objektem včetně rozměrů, situace, velikost otvorových prvků, pohledy, atd.*
- *popis obvodové konstrukce, tak aby se dal odvodit součinitel prostupu tepla, údaje o energ. ploše budovy v m²*
- **Toto za cca 49 000 Kč bez DPH** (cena viz. popis níže).

Vypracování - Odborného Energetického hodnocení (jednatel společnosti Ing. Jaroslav Dostálek – je oprávněn zpracovávat Průkazy energetické náročnosti budov na základě oprávnění od MPO č. osv. 0730) + Průkaz energetické náročnosti budovy na stávající i nový stav po zateplení (PODOBLAST A. - zateplení)... **Toto za cca 38 000 Kč bez DPH**

Kompletní vypracování žádosti o dotaci a všech písemností - administrace žádosti o dotaci... **Toto za 12 000 Kč bez DPH**

- **V případě tedy, že si u nás necháte vypracovat kompletní projektovou dokumentaci a odborný energetický posudek, včetně vypracování komplet žádostí o dotace a administrace žádosti o dotaci, tak Vás to bude stát u Bytového domu o velikosti 6 b.j. – 18 b.j. ... **99 000 Kč bez DPH..... tj. cena celkem 119 790 Kč včetně DPH****
- (tato cena se určuje dle složitosti domu + dostupných podkladů a je platná pro oblast podpory A – viz. popis níže)

Ve skutečnosti Vaše investiční náklady na projekt budou o značnou část nižší, protože v rámci dotačního programu "NZÚ" Vám bude přidělena dotace na projekt ve výši celých 50 000 Kč.

- Poznámka:
- *ceny u podoblasti "A" berte prosím jako přibližné = orientační, protože vždy se určují podle dostupné stávající projektové dokumentaci, počtu a složitosti opatření, dle tvaru domu, počtu bytových jednotek, atd. - tudíž ceny mohou být i vyšší – přesnou cenu Odborného posudku Vám vždy určíme v Úvodní energetické studii – navíc kompletní Odborný posudek se platí, až komplet po dokončení naší činnosti – až v době kdy podáme společně žádost o dotaci a dotaci již máte jistou - nikdy tedy nevybíráme žádné zálohy na naší činnost!!! Ceny Odborných posudků jsou navíc konečné - fixní, nikdy totiž nemáme procentuální podíl na výši vyzískané dotaci (jako někteří jiní zpracovatelé)!*

Podání žádosti o dotaci a administraci žádosti – zajistíme plně my - v elektronickém systému AIS SFŽP

VÝŠE DOTACE - PODOBLAST - A - ZATEPLENÍ A VÝMĚNA OKEN

Výše podpory - zateplení BD: základní program a SVJ

Typ konstrukce	Dotace (Kč/m ²)			
	Dílčí	Základ	Optimální	Památky
Obvodové stěny	700	900	1 400	900
Střešní konstrukce				
Ostatní konstrukce				
Výplně stavebních otvorů	2 200	3 000	4 900	4 900
Konstrukce k zemině	800	1 050	1 700	1 050
Statické zajištění a příprava podkladu	200			
Eliminace TM u balkonů a lodžii	3 500			
Stínící technika	1 500			
Základní podpora	50 000 Kč/žádost			

Poznámky k zateplení a výměně oken:

- montáž oken a dveří musí splňovat ČSN 746077 – tedy včetně parotěsných a paropropustných pásek
- u zateplení obvodových stěn fasád se musí dodržet předepsaná barevnost (buď jednobarevné ze vzorníku 300 schválených barev, nebo vícebarevné řešení a to musí být schválené autorizovaným architektem)
- okna mohou být instalována jenom trojskla s tepelným prostupem max. $U_w=0,90$ (nejdou repase nebo výměny skel), vchodové dveře mohou být instalovány s max. $U_d=1,20$ a střešní okna s max. $U_w=1,00$
- u oken lze vyžádat i podporu 1 500 Kč na novou venkovní stínící techniku
- u zateplení fasád se může použít bílý EPS min.tl. 200mm nebo šedý grafitový EPS tl. 180mm; u zateplení podlah na zemině se zatepluje min. tl. 160mm EPS 100 S; u zateplení vrchních stropů a šikmin střech je min. tloušťka 360mm $\lambda=0,033$, atd.

Kontaktní údaje na nás vzhledem k dotacím Oprav dům po babičce :

hlavní kontakt, energetický specialista, konzultace

první kontakt, administrativní úkony, AIS, E-identita, podklady

kontaktní email: info@techprojekt.com

webovky: www.techprojekt.com

Martin Dostálek – tel. 777 201 757

Lada Dostálková – tel. 602 777 874

Ústí nad Orlicí 07/2025